Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов

Сибирский тракт 11 км, дом № 3 **Сибирский тракт 11 км, дом № 3**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	–	31/03/2025
2.	Дата начала отчетного периода	–	01/01/2024
3.	Дата конца отчетного периода	–	31/12/2024
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	251 917,00р.
5	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	143 723,55р.
6	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	0,00р.
8.	– за содержание дома	руб.	0,00р.
9.	– за текущий ремонт	руб.	0,00р.
10.	– за услуги управления	руб.	0,00р.
11.	Получено денежных средств, в том числе:	руб.	1 613 066,09р.
12.	– денежных средств от потребителей	руб.	1 613 066,09р.
13.	– целевых взносов от потребителей	руб.	0,00р.
14.	– субсидий	руб.	0,00р.
15.	– денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00р.
16.	– прочие поступления	руб.	0,00р.
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1 864 983,09р.
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00р.
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	434 280,47р.
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	222 003,92р.
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21.	Наименование работы (услуги)	–	Содержание жилья
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	1 430 702,62
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).			
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Содержание и ТО внутридомовых инженерных систем
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежемесячно
25.	Единица измерения	–	кв.м.
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	655 072,04
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).			
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Аварийно-диспетчерское обслуживание
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежемесячно
25.	Единица измерения	–	кв.м.
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	133 071,48
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).			
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Текущий ремонт
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	По мере необходимости
25.	Единица измерения	–	руб.
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	6 952,00
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).			
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	ТО ЛДСС, лифтов, освидетельствование,диагностика, страхование
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежемесячно
25.	Единица измерения	–	руб.
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	122 901,51
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).			
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Уборка МОП
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	1 раз в неделю
25.	Единица измерения	–	кв.м.
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	146 275,96
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).			
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Содержание придомовой территории
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежедневно
25.	Единица измерения	–	кв.м.
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	208 963,25
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).			

23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Дератизация, дезинсекция
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежемесячно
25.	Единица измерения	–	куб. м
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	4 052,68
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).			
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Паспортное обслуживание
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежемесячно
25.	Единица измерения	–	кв.м.
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,00
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).			
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Страхование ответственности УК
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	По мере необходимости
25.	Единица измерения	–	руб.
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,00
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).			
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Уборка снега
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежемесячно
25.	Единица измерения	–	куб. м
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	12 000,00
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).			
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Вывоз ЖБО
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	По мере необходимости
25.	Единица измерения	–	куб. м
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,00
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).			
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	ТО газового оборудования
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежемесячно
25.	Единица измерения	–	кв.м.
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	4 256,00
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).			
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Расчетно-кассовое обслуживание
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежемесячно
25.	Единица измерения	–	%
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	143 239,92
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).			
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Прочие расходы по ТО
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	По мере необходимости
25.	Единица измерения	–	%
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,00
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).			
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Взыскание задолженности
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	По мере необходимости
25.	Единица измерения	–	%
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	4 331,39
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).			
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Управленческие расходы
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежемесячно
25.	Единица измерения	–	кв.м.
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	-10 413,61