Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов

Эстонская ул, дом № 3

	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Дата заполнения/внесения изменений	–	31/03/2025
	Дата начала отчетного периода	–	01/01/2024
	Дата конца отчетного периода	–	31/12/2024
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего			
	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	182 310,09р.
	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	80 998,69р.
	– за содержание дома	руб.	80 998,69р.
	– за текущий ремонт	руб.	0,00р.
	– за услуги управления	руб.	0,00р.
	Получено денежных средств, в том числе:	руб.	285 571,70р.
	– денежных средств от потребителей	руб.	285 571,70р.
	– целевых взносов от потребителей	руб.	0,00р.
	– субсидий	руб.	0,00р.
	– прочие поступления	руб.	0,00р.
	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	-31 558,17р.
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном			
	Наименование работы (услуги)	–	Содержание жилья
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	46 653,10
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)			
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Содержание и ТО внутридомовых инженерных систем
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежедневно
	Единица измерения	–	кв.м.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	23 963,68
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)			
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Аварийно-диспетчерское обслуживание
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежедневно
	Единица измерения	–	кв.м.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	9 775,29
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)			
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	ТО ОДПУ
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежемесячно
	Единица измерения	–	кв.м.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,00
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)			
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	ТО ИТП
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежемесячно
	Единица измерения	–	кв.м.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,00
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)			
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	ТО лифтов, ЛДСС, диагностика, освидетельствование
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежемесячно
	Единица измерения	–	кв.м.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,00
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)			

	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Страхование
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежегодно
	Единица измерения	–	кв.м.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,00
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)			
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	ТО газового оборудования
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежемесячно
	Единица измерения	–	кв.м.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,00
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)			
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	ТО систем вентиляции и дымоудаления
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежемесячно
	Единица измерения	–	кв.м.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	76,00
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)			
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Обслуживание систем видеонаблюдения и контроля доступа
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежедневно
	Единица измерения	–	кв.м.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,00
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)			
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Текущий ремонт
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	По мере необходимости
	Единица измерения	–	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,00
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)			
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Уборка МОП
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	1 раз в неделю
	Единица измерения	–	кв.м.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	4 446,33
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)			
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Содержание придомовой территории
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежемесячно
	Единица измерения	–	кв.м.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	7 807,40
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)			
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Услуги спецтехники, уборка снега
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	По мере необходимости
	Единица измерения	–	шт.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	344,75
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)			
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Благоустройство, ограждение
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	По мере необходимости
	Единица измерения	–	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,00
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)			
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Дератизация, дезинсекция
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежемесячно
	Единица измерения	–	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,00
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)			
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Вывоз ЖБО, содержание контейнерной площадки

	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежедневно
	Единица измерения	–	куб. м
	Стоимость на единицу измерения	руб.	552,32
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)			
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Паспортное обслуживание
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежемесячно
	Единица измерения	–	кв.м.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	961,97
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)			
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Биллинг (ЕРЦ, банки)
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежемесячно
	Единица измерения	–	%
	Стоимость на единицу измерения	руб.	-1 274,64
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)			
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Взыскание задолженности
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежемесячно
	Единица измерения	–	кв.м.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,00
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)			
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Управленческие затраты
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежемесячно
	Единица измерения	–	кв.м.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,00